



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED  
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE  
Savska cesta 28, 10000 Zagreb**

**KLASA:** 302-02/21-02/38

**URBROJ:** 510-02-02/01-21-01

Zagreb, 25. ožujka 2021.

Na temelju Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne Novine, br. 102/2020 i 10/2021; u daljnjem tekstu: Zakon o obnovi) te u skladu s Odlukom o donošenju programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne Novine, br. 17/2021) kao i samim Programom mjera, Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje objavljuje

**JAVNI POZIV ZA ISKAZ INTERESA**

**u istraživanju tržišta  
prije objave postupka javne nabave  
izvođenja radova sanacije nekonstrukcijskih elemenata obiteljskih kuća  
na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije**

**I.**

Središnji državni ured je, temeljem čl. 40.a Zakona o obnovi, određen kao nositelj aktivnosti obnove odnosno uklanjanja te gradnje obiteljskih kuća na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije. Programom mjera utvrđene su i mjere obnove prema pojedinim načinima obnove odnosno vrstama usluga / radova kao i procedura odabira pojedinih sudionika u obnovi (ugovaratelja).

Kao jedan od načina obnove određen je i popravak nekonstrukcijskih elemenata slijedom čega Središnji državni ured priprema postupak javne nabave za isto. U obnovu ove vrste radova će biti uključeni sljedeći elementi:

- Dimnjaci
- Krovni vijenci i parapeti
- Zabatni zidovi
- Nenosivi (pregradni) zidovi
- Dijelovi krovišta (letve, kosnici, rogovi)
- Pokrov (crijep i sljemenjaci)
- Krovna limarija.

Cilj provedbe ovog postupka nabave je spriječiti daljnja oštećenja objekata a povrh svega omogućiti prioritetni povratak stanovništva i sigurnost života u obiteljskim kućama, odnosno osigurati siguran dom do početka sezone grijanja.

Prije samog pokretanja postupka javne nabave, Središnji državni ured provodi istraživanje tržišta u okviru ovih radova s ciljem identificiranja svih ključnih točaka s naglaskom na upravljanje mogućim rizicima.

Svrha istraživanja tržišta je isto tako i priprema kvalitetne i cjelovite Dokumentacije o nabavi kao i ubrzanje budućih faza provedbe postupaka nabave.

Poslove izvođenja ovih radova obavljaju gospodarski subjekti koji pri tome moraju zadovoljiti sve uvjete iz važećih zakonskih normi, odnosno zakonskih i podzakonskih akata kojima se regulira obavljanje poslova i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje.

## II.

**Ovim Javnim pozivom za iskaz interesa se stoga pozivaju svi zainteresirani gospodarski subjekti te ostali zainteresirani dionici koji djeluju na mjerodavnom tržištu za iskaz interesa u sudjelovanju tijekom istraživanja tržišta prilikom javne nabave izvođenja radova popravaka nekonstrukcijskih elemenata.**

## III.

Svi zainteresirani gospodarski subjekti te ostali sudionici koji imaju interesa u okviru ovog javnog poziva mogu svoj interes iskazati dostavljanjem prijave za sudjelovanjem u istraživanju tržišta s navođenjem svih potrebnih podataka u tu svrhu.

S obzirom da ciljnu skupinu iz ovog javnog poziva čine prvenstveno gospodarski subjekti koji su stručno i gospodarski osposobljeni za izvođenje radova, da bi mogli sudjelovati, mole se isti da **uz svoju prijavu dostave i mjerodavne dokumente u svrhu dokazivanja kvalitete i stručnog iskustva**, kako za gospodarskog subjekta (tvrtku) tako i za tim ključnih stručnjaka koji mogu obavljati predmetne usluge (broj ključnih stručnjaka – voditelje građenja, osposobljenost odnosno obrazovne i stručne kvalifikacije, godine iskustva, broj zaposlenih kvalificiranih djelatnika te sl.).

## IV.

Temeljem pristiglih prijava za iskaz interesa, Središnji državni ured planira održati sastanak – tehničke konzultacije na kojem bi se ukratko predstavio prijedlog / način provedbe odabira sudionika – izvoditelja radova te omogućilo prisutnima da iznesu svoje prijedloge, komentare i mišljenja. O točnom vremenu sastanka Središnji državni ured će na vrijeme obavijestiti zainteresirane sudionike, s tim da se sudionici zainteresirani za sudjelovanje na sastanku mogu prijaviti do četvrtka, 01. travnja 2021. godine.

## V.

Ovaj Javni poziv je aktivan do okončanja svih radnji prije objave Poziva na nadmetanje s Dokumentacijom o nabavi u skladu s pravilima Zakona o javnoj nabavi (Narodne Novine, br. 120/2016).

Slijedom navedenog, **za cijelo vrijeme objavljenog poziva zainteresirani dionici mogu dostavljati i svoje pisane prijedloge, komentare i mišljenja** u svrhu prikupljanja informacija oko provedbe postupaka javne nabave ovih radova s naglaskom na tehnički / stručni dio dokumentacije (uvjeti sposobnosti gospodarskog subjekta, opće i posebni uvjeti ugovora, način plaćanja izvršenih usluga, vrsta i način bodovanja stručnog iskustva ili drugih kriterija kvalitete, itd.), s napomenom da se radi o istraživanju tržišta u postupku odabira izvoditelja radova popravaka nekonstrukcijskih elemenata.

## VI.

Prijave kao i komentare i prijedloge molimo dostavljati na adresu elektroničke pošte [radovi@sduosz.hr](mailto:radovi@sduosz.hr) ili na [marijana.speranda@sduosz.hr](mailto:marijana.speranda@sduosz.hr).

Dostaviti:

- Zainteresiranim dionicima
  - o objavom na internetskim stranicama Središnjeg državnog ureda (<https://sduosz.gov.hr/>)
  - o slanjem poziva nadležnoj komori